

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: 25-08-2022 13:38
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek tot handhaving

Check, duidelijk. Dank

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: donderdag 25 augustus 2022 11:46
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: Re: Verzoek tot handhaving

Akkoord, is de enige keer dat het gespeeld heeft. Ik heb [redacted] (zoals je leest) gevraagd contact te maken en die had maar Ã©Ã©n contact en dat is de gemeentesecretaris. En die had mij juist gevraagd even te helpen omdat zij er niet aan toe kwam.

Ik zie dat je niet alle info hebt die er wel is. Voor de volledigheid stuur ik mijn laatste bericht daarover ook nog even mee, hieronder.

[redacted]
[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 12:07
Aan: [redacted] <[redacted]@noaberkracht.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@noaberkracht.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: handhavingsverzoek

[redacted]

Terugkoppeling m.b.t. handhavingsverzoek Gravendijk, hotel 't Elshuys

- ☐ De afhandelingstermijn van het handhavingsverzoek is 6 weken
- ☐ Gelet op het feit dat het hotel nu niet meer in gebruik is als hotel is er geen urgentie (vanuit bouw- en constructieveiligheid Ã©n brandveiligheid) om dit voor vanavond te doen
- ☐ check op de bezoek- en controlehistorie levert het beeld dat het hotel voor die gebruiksfunctie op orde is.

Als daar in de loop van de dag gewijzigde inzichten in komen (vanuit brandweer en/of gemeente), hoor ik dat direct.

Akkoord?

[redacted]
[redacted]

[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: donderdag 25 augustus 2022 10:34

Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek tot handhaving

Hoi [redacted]

Ik las via de info van [redacted] onderstaande mailwisseling mee. Nav: het is denk ik wel goed om even scherp te zijn op rolzuiverheid in jouw rol. Je geeft aan dat je namens/voor Tubbergen dingen regelt en daarvoor collega's benadert (en later weer niet). Volgens mij moet er vanuit de gemeente met de brandweer worden gecommuniceerd over zaken als omgevingsvergunning, COA etc. en evt hulp worden gevraagd.

[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

Verzonden: donderdag 25 augustus 2022 09:52

Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek tot handhaving

Hoi,

Ter info voor jullie de mail die verstuurd is naar gemeente ikv handhavingsverzoek. We wachten nu even af vanuit gemeente of er verzoek gedaan wordt voor een controle. Als er meer nieuws is laat ik het jullie weten.

Gr. [redacted]

[redacted]

Verzonden: maandag 22 augustus 2022 14:24

Aan: [redacted] <[redacted]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek tot handhaving

Hoi [redacted]

Zoals zojuist telefonisch besproken hierbij de mail die ik naar [redacted] heb gestuurd mbt het handhavingsverzoek van [redacted] [redacted]. De keuze om wel/geen controle uit te voeren is (naast een bestuurlijke afweging gelet op de gevoeligheid van dit dossier) vooral afhankelijk van of het hotel nog momenteel in gebruik is. Indien het niet meer in gebruik is kun je ook besluiten als gemeente (bevoegd gezag) om geen controle te doen nav handhavingsverzoek omdat je weet vanuit het COA nu gewerkt wordt aan een nieuwe aanvraag ikv opvang asielzoekers. Je gaf aan dat het hotel nog in gebruik is en daarmee kan er een controle uitgevoerd worden nav het handhavingsverzoek. Mochten jullie als gemeente dit willen dan kunnen wij vanuit Brandweer Twente dit doen en gelet op vakantie van collega [redacted] (team Voorlichting & Toezicht) mag je mij hiervoor als contactpersoon aanhouden. Goed om hier dan vooraf nog afstemming te hebben met jullie afdeling Handhaving waarbij er dan gekeken kan worden naar het huidige dossier van het object en tevens de wijze waarop controle plaats moet vinden (diepgang controle, welke onderdelen, aansluiten gemeente etc.) aangegeven/besproken kan worden.

Voor de volledigheid; Het is aan jullie als gemeente Tubbergen om richting [redacted] [redacted] een reactie te geven obv zijn handhavingsverzoek.

Mochten er nog vragen zijn laat het vooral weten en ik hoor [redacted] wat het vervolg gaat worden.

Met vriendelijke [redacted]

[redacted]

Sector Brandveiligheid

Team Advies

Telefoon 088 256 81 59 / 06 [redacted]

E-mail [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

BRANDWEER  **TWENTE**

Kazerne Hengelo, Lansinkesweg 59, Hengelo

Postbus 383, 7500 AJ Enschede

brandweertwente.nl

Brandweer Twente is onderdeel van Veiligheidsregio Twente.

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

Verzonden: maandag 22 augustus 2022 11:12

Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>;
[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>;
[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: Re: Verzoek tot handhaving

Hoi [redacted]

Bedankt voor je vlotte reactie. Gelet op de veelheid der dingen die er te doen zijn in Tubbergen wil ik je vragen of jullie zelf (met het handhavingsverzoek) contact willen maken met Tubbergen/Noaberkracht om een gezamenlijke afgestemde reactie te geven op het handhavingsverzoek.

Je begrijpt dat alles wat speelt rondom het (beoogde) AZC i.i.g. in Tubbergen prioriteit heeft.

Over het vervolgproces (wie vraagt vergunning aan bij wie of neemt het COA de locatie 'gewoon' in gebruik) heb ik [redacted] ook al om hulp gevraagd.

[redacted]
[redacted]

[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: maandag 22 augustus 2022 11:05
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>;
[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>;
[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek tot handhaving

Hoi [redacted]

Vanochtend met [redacted] en [redacted] gesproken nav onderstaande. Er wordt een handhavingsverzoek gedaan aan de gemeente en die zal hierop moeten reageren. Hiertoe kan de gemeente ons vragen als brandweer om een controle op brandveiligheid te doen, waarbij dit dan voor nu kan op de bestaande vergunning die er is (logiesfunctie). Hoewel het pand volgens mij momenteel niet (meer) in gebruik is, is dit nog de bestaande situatie. Omdat het pand nog niet in gebruik is als AZC-locatie kan niet naar de (toekomstige) situatie worden gekeken qua brandveiligheid, opvang van en aantallen asielzoekers. Hiervoor wordt momenteel door het COA een aanvraag voorbereidt (waarbij het interessant is of deze aanvraag door het Rijk wordt afgehandeld of dat gemeente Tubbergen dit zelf doet).

Goed om te weten dat bij eventuele gebreken dit nog niet direct betekent dat dit opgelost moet worden, dit hangt er vanaf of hotel (deels) gebruikt gaat worden. Indien het niet gebruikt wordt totdat de aanvraag als opvanglocatie voor asielzoekers wordt gedaan zullen eventuele gebreken ook nog niet direct verholpen hoeven te worden (maar daarmee wel gebruiksverbod/beperking als er toch gebruik wordt gemaakt).

Tijdsbesteding die hiermee gemoeid gaat is voor nu wat lastig inschatten. Dossier laat zien dat laatste controle vooral naar installaties is gekeken en niet zozeer bouwkundige brandveiligheid. Vanuit onze sector zullen [redacted] en [redacted] een eventuele controle kunnen uitvoeren.

Ivm vakantie van [redacted] en [redacted] mag je mij aanhouden als contactpersoon. [redacted] [redacted] [redacted] als jullie nog aanvullingen hebben laat het dan vooral weten.

Gr. [redacted]

[redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: zondag, augustus 21, 2022 5:20 PM
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: FW: Verzoek tot handhaving

Hoi [redacted] [redacted]

Kunnen jullie mij een korte reactie geven hoe jullie adviseren met dit 'handhavingsverzoek' om te gaan. En per omgaande graag een inschatting hoeveel tijd jullie daarvoor nemen.

[REDACTED] R

J

J

J [REDACTED] J <[REDACTED] J @noaberkracht.nl>

Verzonden: zaterdag 20 augustus 2022 23:23

Aan: [REDACTED] J <[REDACTED] J @brandweertwente.nl>

Onderwerp: FW: Verzoek tot handhaving

Dag [REDACTED] J

Hierbij nog een handhavingsverzoek. Hier kom ik morgen bij je op terug.

J

J

Van: [REDACTED] J [REDACTED] J <[REDACTED] J [REDACTED] J>

Verzonden: zaterdag 20 augustus 2022 20:41

Aan: [REDACTED] J <[REDACTED] J @noaberkracht.nl>

Onderwerp: Verzoek tot handhaving

Urgentie: Hoog

Aan

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1

7651 CV Tubbergen

Onderwerp: verzoek om handhaving Brandveiligheid en bouwvoorschriften.

Geacht College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Tubbergen,

Op 16 augustus las ik in het nieuws dat het de bedoeling is dat in het pand van Landhotel 't Elshuys aan de Gravendijk 6 te Albergen een asiel seeker centrum gevestigd zal worden. Er worden getallen genoemd van huisvesting van 150 tot 300 personen!

Volgens mij is het huidige hotel toegerust voor het verblijf van maximaal 74 personen. Ik ken de huidige omgevingsvergunning niet, maar het lijkt mij dat hiervoor waarschijnlijk wel vergunning is.

Echter heb ik de volgende zorgen:

A. Er is mij informatie bekend, dat de huidige staat van het gebouw dusdanig is dat er nu ten minste niet aan de huidige eisen van de brandveiligheid wordt voldaan.

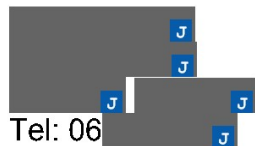
B. Dat het gebouw bouwkundig in een slechte staat is.

Gezien het feit dat er een zeer gevaarlijke situatie ontstaat, als het hotel niet brandveilig is en toch gebruikt wordt voor hotelgasten of vluchtelingen, het mij heel erg belangrijk lijkt, dat u dit pand aan een controle onderwerpt.

Omdat er mogelijk asiel zoekers in komen, die vaak brandgevaarlijke situaties veroorzaken, maakt dat ik van mening ben dat hier met de hoogste prioriteit een controle uitgevoerd moet worden en dat op de eventuele geconstateerde gebreken streng gehandhaafd dient te worden.

Graag ontvang ik binnen enkele dagen uw schriftelijke reactie.

Met vriendelijke groet,



Tel: 06

--
Bestanden met macro's o.a. extensie .zip of .exe worden alleen na overleg door onze
mailservers geaccepteerd!

--
Bestanden met macro's o.a. extensie .zip of .exe worden alleen na overleg door onze
mailservers geaccepteerd!

DISCLAIMER:

Op grond van algemeen bekende risico's van e-mail berichtenverkeer die door de verzender niet
zijn

te beïnvloeden, is alle informatie in dit bericht onder voorbehoud. Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen

gebruikt e-mail niet voor het aangaan van externe verplichtingen en het bekendmaken van
besluiten.

Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter