

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>

Verzonden: 16-11-2021 15:44

Aan: [redacted]@rijssen-holten.nl

CC: [redacted]@rijssen-holten.nl

Onderwerp: Advies brandgang de Borkeld

Geachte collega,

Hierbij sturen wij u de beoordeling toe betreffende de brandgang 'O' op de Borkeld.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted] [redacted]

adviseur brandveiligheid

Sector Brandveiligheid

Telefoon [redacted]

e-mail: [redacted]@brandweertwente.nl

BRANDWEER  **TWENTE**

www.brandweertwente.nl

Brandweer Twente

[redacted] [redacted] [redacted] ENSCHEDE

Brandweer Twente is onderdeel van de Veiligheidsregio Twente.



Postbus 383,  Enschede

Gemeente Rijssen Holten
t.a.v.  
Postbus 244
 Rijssen

adres
Spaansland 20 Enschede

postadres
Postbus 383
 Enschede

telefoon
088 256 7000

Website
brandweertwente.nl

Uw kenmerk 6425649

Ons kenmerk 2021-D29465

Bijlage(n)

Onderwerp Beoordeling uitvoering bestemmingsplan
'buitengebied Holten, brandgangen de Borkeld'

Datum 15 november 2021

Behandeld door 

Telefoon 088- 256 8373

E-mail @brandweertwente.nl

Geachte  

Op 4 november 2021 heeft u Brandweer Twente gevraagd om een beoordeling uit te voeren van een erf/perceelafscheiding ten behoeve van een te realiseren doosteek 'O', Vianenweg 190-192- 216 op het recreatiepark 'De Borkeld', Vianenweg 226C-227 in Holten. De realisatie van deze doorsteek c.q. brandgang is vastgelegd in het bestemmingsplan "Buitengebied Holten, brandgangen de Borkeld"¹ en is door Brandweer Twente in 2017 reeds voorzien van een positief advies.

Advies

Brandweer Twente heeft geen bezwaar tegen het aanbrengen van hekwerken of poorten wanneer uitvoering wordt gegeven aan de drie hieronder staande adviespunten:

Bij de beoordeling van de adviesaanvraag is gebruik gemaakt van de situatietekening met het kenmerk VIA-P-001-211007 d.d. 28-10-2021. Op deze tekening staan drie hekwerken c.q. poorten ingetekend voor doorsteek c.q. brandgang 'O'. Dit betekent dat de kans aanwezig is dat bij calamiteiten drie afsluitingen geopend moeten worden. Aangezien elke te openen afsluiting een vertraging oplevert adviseren wij per brandgang maximaal één afsluiting toe te staan. **[adviespunt 1]**

Verder is het voor de brandweer van belang dat de aanwezige poorten en hekwerken met een standaard uniforme sleutel geopend kunnen worden. Wij adviseren voor alle afsluitingen op het park een 9mm drielantslot te gebruiken. Van de bijbehorende sleutel ontvangen wij graag 5 exemplaren die over brandweerposten Holten, Rijssen en Markelo verdeeld zullen worden zodat zij bij incidenten de poorten en hekwerken kunnen openen. **[adviespunt 2]**

Ook is het van belang dat de breedte van de brandgangen minimaal 3,50 meter bedraagt zoals is vastgesteld in het bestemmingsplan en een vrije hoogte van 4,20 meter, beide overeenkomstig met de handreiking 'Bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019', uitgave door Brandweer Nederland. **[adviespunt 3]**

Hoe nu verder

Doorsteek c.q. brandgang 'O' is een van de vele brandgangen die conform bestemmingsplan gerealiseerd gaan worden de komende periode. Dit advies betreffende de uitvoering van de hekwerken c.q. poorten, de minimale breedte en minimale hoogte is van toepassing op alle te realiseren brandgangen. Indien

¹Vastgesteld op 14-12-2017, griffienummer: 2017-0097 en kenmerk NL.IMRO.1742.BPB2013001-0401

uitvoering zal worden gegeven aan dit advies achten wij het niet noodzakelijk om per brandgang een separaat adviesverzoek in te dienen via het Omgevingsloket Online. Indien u besluit af te wijken van ons advies zien wij graag hierover de motivatie tegemoet. De sleutels zoals benoemd onder adviespunt 2 kunt u sturen naar het adres zoals vermeld in de contactgegevens, t.a.v.  

Voor vragen of nadere informatie kunt u terecht bij het team Advies van Brandweer Twente. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

   

Teamleider Advies

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen