

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: 02-02-2022 17:08
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: FW: Aanleiding Borkeld 2013

Hey [redacted]

Ik begin maar even bij jouw omdat jij teamleider bent van dit gebied, maar als ik ergens anders moet zijn laat het me gerust weten.

Ik ben bezig met de locatie verzamelingen voor de MAR oost 5. Daar kom ik nog de Borkeld tegen, daar ligt een bestuurlijke brief onder (zie bijlage).

Bij brand sturen wij daarnaartoe:

Brand:

- ☐ 1x ovd
- ☐ 3x TS
- ☐ 1x WTH
- ☐ 1 MSA

Brand/Gebouw/ onderdeel gebouw Schoorsteen:

- ☐ 1x OVD
- ☐ 3x TS
- ☐ 1x WTH
- ☐ 1xRV

Echter past dit niet in een landelijke locatie verzameling. Als we dit in stand moeten houden moet er een nieuwe locatie verzameling komen.

De vraag is dan ook of dit nog steeds in de eerste initiële alarmering nodig is of dat er aanrijdend wordt opgeschaald als het nodig is?

Gr [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Verzonden: vrijdag 21 januari 2022 13:17
Aan: [redacted] <[redacted]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: Aanleiding Borkeld 2013

Hey [redacted]

Deze brief kunnen vinden. Was behoorlijke lijst wel, maar inderdaad bereikbaarheid en bluswaterwinning voor ons wel grote issues.

De vraag is hoe actueel het probleem nog is. Wellicht ook nog eens vragen bij de collega's van Brandveiligheid hoe actueel het nog is?

Met vriendelijke groeten,

[redacted] [redacted]

Vakspecialist Repressie

Sector Repressie â€” Operationele voorbereiding

Telefoon [redacted] / 06 [redacted]

[redacted]@brandweertwente.nl

Aanwezig: ma, di, wo tot 12:30u, do en vr

BRANDWEER  **TWENTE**

Bezoekadres: Brugstraat 6, Almelo

Postadres: Postbus 383, 7500 AJ Enschede
www.brandweertwente.nl

Brandweer Twente is onderdeel van Veiligheidsregio Twente



Postbus 1400, 7500 BK Enschede

Gemeente Rijssen-Holten

t.a.v.

[redacted]

Postbus 244

7460AE RIJSSEN

adres

Brugstraat 6 Almelo

postadres

Postbus 1400

7500 BK Enschede

telefoon

088 256 7000

Website

brandweertwente.nl

Uw kenmerk [Uw kenmerk]
Ons kenmerk [Ons kenmerk]
Bijlage(n) 1
Onderwerp Brandveiligheid gebied "De Borkeld"

Datum ~~21 oktober 2014~~ 21 oktober 2014
Behandeld door [redacted]
Telefoon [redacted]
E-mail [redacted]@brandweertwente.nl

Geachte heer [redacted] beste [redacted]

Zoals u reeds bekend is, wordt er al enkele jaren gesproken over de brandveiligheid in het gebied 'De Borkeld' tussen Brandweer Twente en de gemeente Rijssen-Holten. Tot op heden zijn er echter nog onvoldoende aanpassingen gedaan om de brandveiligheid in dit gebied te verbeteren. In onderliggende brief wil Brandweer Twente nogmaals toelichten waarom de brandveiligheid in dit gebied onder de huidige omstandigheden niet toereikend is. Deze brief kan daarmee formeel gezien worden als eindadvies van Brandweer Twente ten aanzien van de brandveiligheid van gebied 'De Borkeld', inclusief een advies om de brandveiligheid te verbeteren.

Actuele situatie 'De Borkeld' in relatie tot brandveiligheid

In het bosgebied 'De Borkeld' van de gemeente Rijssen-Holten zijn 500 percelen voor recreatiewoningen gelegen en 22 percelen voor permanente bewoning. Door de ligging van deze woningen in een bosgebied, de aanwezigheid van grote aantallen vakantiegangers en de mogelijkheden van open vuur zoals barbecues en kampvuurtjes in de droge periodes, in combinatie met de slechte bereikbaarheid en slechte bluswatervoorziening is escalatie van het incident, bijvoorbeeld een woningbrand, een reëel scenario.

Historie

In 2005 heeft de burgemeester van de gemeente Rijssen-Holten opdracht gegeven om het brandveiligheidsniveau van De Borkeld in Holten te verbeteren. De al eerder geconstateerde problemen met betrekking tot bereikbaarheid, bluswater en ontruiming zijn onderkend en meerdere malen voorgelegd aan de eigenaren van de percelen. De medewerking van de eigenaren was echter onvoldoende om te komen tot een oplossing. Dit heeft in 2006 geleid tot het inschakelen van externe deskundigheid om een definitieve oplossing te vinden die praktisch uitvoerbaar en tevens juridisch haalbaar en afdwingbaar moest zijn. Het resultaat was een onderzoeksrapport opgesteld door Bureau Florian (november 2006) waarin

concrete maatregelen werden benoemd voor zowel de korte als de lange termijn. In januari 2007 heeft het college van Rijssen-Holten kennis genomen van het rapport inclusief de reactie hierop namens Brandweer Twente. Het college heeft destijds ingestemd met uitwerking van de uitkomsten van het rapport.

Als gevolg hiervan is er eind maart 2007 een voorlichtingsbijeenkomst georganiseerd voor alle betrokkenen in het gebied en zij hebben naar aanleiding van deze bijeenkomst nog een formele brief ontvangen. In die brief werd kort teruggeblikt op de voorlichtingsbijeenkomst en schriftelijk nogmaals het plan van aanpak geschetst.

Actuele stand van zaken

Het verbreden van de wegen tot 3,50 meter is met medewerking van de eigenaren inmiddels gerealiseerd. De afgelopen jaren hebben tevens vele gesprekken plaatsgevonden met eigenaren om verbindingspaden (doorsteken) te realiseren en daarmee lange doodlopende einden op te heffen. Helaas heeft dat onvoldoende vrijwillige medewerking opgeleverd om tot het gewenste resultaat te komen. Inmiddels is het grootste deel van de voorgenomen overige maatregelen gerealiseerd.

Zowel de gemeente Rijssen-Holten als Brandweer Twente zijn van mening dat het gebied nog steeds niet voldoet aan de huidige brandveiligheidseisen, waarbij de knelpunten vooral liggen bij het ontbreken van de verbindingspaden (doorsteken) waardoor:

- a. er problemen kunnen ontstaan bij het ontvluchten van het terrein door de bewoners;
- b. de bereikbaarheid van de percelen door de hulpdiensten in geval van een calamiteit op het terrein niet gegarandeerd kan worden.

In Bijlage 1 zijnde genomen stappen op basis van het rapport bureau Florian uit 2006 en Falck/AVD uit 2010 nogmaals beschreven.

Eindoordeel Brandweer Twente

Brandweer Twente stelt in het kader van de brandveiligheid en het veilig repressief optreden in het gebied "de Borkeld", dat de verbindingen tussen de doodlopende paden en de keerlussen van cruciaal belang zijn. Als deze verbindingen niet worden gerealiseerd zal het terrein niet voldoen aan de gewenste brandveiligheidseisen en kan de brandweer bij bijvoorbeeld een uitslaande woningbrand (met een onbeheersbare bosbrand tot gevolg) het terrein niet veilig betreden met alle gevolgen van dien.

In het rapport worden tevens preventieve maatregelen (voorkomen en signaleren) beschreven, echter zijn dit geen gegarandeerde oplossingen. Zelfs met een inventarisatie is het geen zekerheid dat deze rookmelders volgend jaar nog werken en of de inspectie van de installaties periodiek herhaalt gaan worden. Deze verantwoording ligt ook bij de eigenaren van de woning en is niet haalbaar voor het bevoegd gezag om deze periodiek te blijven controleren. De inschatting of woningsprinkler haalbaar en wat de financiële consequenties daarvan zijn, is een verantwoordelijkheid van de individuele woningeigenaar en niet van brandweer Twente.

Bovenstaande in ogenschouw genomen is Brandweer Twente van mening dat het aanbrengen van de gevraagde verbindingswegen de enige "toekomstbestendige" oplossing is om daarmee het gewenste brandveiligheidsniveau te bereiken. Kijkend naar de gedane inspanning door zowel de gemeente als de brandweer zijn al onze mogelijkheden reeds ingezet. Vanuit de Brandweer willen wij de gemeente adviseren om de brandveiligheidsproblematiek richting de bewoners duidelijk te communiceren en waar mogelijk de bewoners te faciliteren om toch te komen tot een veilige oplossing.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Ing. S.J.M. Wevers MCDm

Commandant Brandweer Twente

Bijlage 1: Genomen stappen

Genomen stappen

In deze bijlage worden de genomen stappen in detail inclusief de voorgestelde oplossingen en genomen acties beschreven. Om de kans op een uitslaande brand zo klein mogelijk te houden en het vluchten van de bewoners uit het gebied te bevorderen heeft de gemeente een aantal voorstellen richting de eigenaren gedaan. Daarnaast is er door de gemeente en brandweer gekeken naar de mogelijkheden om de bereikbaarheid voor de hulpdiensten te verbeteren en de problematiek rondom de bluswatervoorziening op te lossen. Deze voorstellen zijn hieronder op basis van de stappen Voorkomen, Signaleren en Ontvluchten in detail uitgewerkt.

Voorkomen

Om het ontstaan van een brand zoveel mogelijk te voorkomen is het van belang het aantal ontstekingsbronnen zoveel mogelijk te beperken. Volgens onderzoek van de CBS ontstaat één op de drie woningbranden door een defect aan of een verkeerd gebruik van een apparaat of product. In het bosgebied met recreatiewoningen kan getracht worden technische gebreken als brandoorzaak zoveel mogelijk uit te sluiten door veelvuldige controles op deze apparatuur uit te voeren.

Controle gas-en elektra installaties

Door een frequente controle op de veroorzaker van de meeste branden in woningen uit te oefenen, wordt de kans op het ontstaan van de brand verminderd. Tijdens een georganiseerde voorlichtingsbijeenkomst en het schriftelijk aanschrijven zijn de bewoners door de gemeente op de hoogte gesteld van de gevaren en gevolgen van technische gebreken. Hierbij is aangegeven dat zij periodiek de gas- en elektriciteitsinstallatie moeten laten inspecteren.

Rook/stook verbod

Net als in het "normale" bosgebied in Twente bestaat er in zeer droge perioden (code oranje) een stook/rookverbod. De bewoners zijn middels een brief door de gemeente op de hoogte gesteld van het rook/stookverbod ten tijde van zeer droge perioden (code oranje). Tevens is deze waarschuwing geplaatst op de informatieborden op en rondom het terrein en op de vluchtplannen in de recreatiewoningen.

Signaleren

Wanneer in gebied de Borkeld brand ontstaat, is het essentieel dat deze vroegtijdig wordt gesignaleerd om escalatie richting een bosbrand te voorkomen. Hieronder zijn de door de brandweer aanbevolen maatregelen met betrekking tot signaleren beschreven.

Rookmelders

Om het begin van een brand vroegtijdig te ontdekken en zo de kans op slachtoffers en een uitslaande brand te beperken is er door de gemeente met de eigenaren afgesproken om rookmelders op netspanning in de recreatiewoningen te plaatsen. De gemeente heeft samen met de brandweer aangeboden deze netrookmelders te plaatsen. In een bijeenkomst met de bewoners hebben de bewoners aangegeven dat zij zelf de

verantwoordelijkheid willen dragen voor het aanbrengen rookmelders. Zij zullen deze netrookmelders aanschaffen en monteren.

Woningsprinkler

De laatste jaren heeft het gebruik van de woningsprinkler zich steeds verder ontwikkelt. Met een woningsprinkler kan een binnenbrand in de kiem worden gesmoord zodat er voor de bewoners een overleefbare situatie ontstaat. Bijkomend positief effect is dat de woningsprinkler een binnenbrand beheerst en de schade beperkt, wat voor de situatie in de Borkeld van zeer groot belang kan zijn om escalatie richting een bosbrand te voorkomen. De brandweer heeft de globale kosten van een woningsprinkler in beeld gebracht.

Ontruiming

Ondanks alle genomen maatregelen is er een reële kans dat het gebied moet worden ontruimd. Hierbij is het van belang dat de ontruiming zo efficiënt en effectief mogelijk verloopt. Om dit te bewerkstelligen is een goed beschikbare infrastructuur cruciaal.

Ontruimingsplan

Om de kans op slachtoffers zo klein mogelijk te houden is het ontruimen van het gebied cruciaal. Om een goed ontruimingsplan op te kunnen stellen en de bereikbaarheid van de hulpverleningsdiensten te kunnen waarborgen is het van belang dat de bereikbaarheid van de panden en overige opstallen op het terrein gewaarborgd is. Veel panden en opstallen kunnen op dit moment tijdens een calamiteit niet voldoende dicht benaderd worden om een effectieve brandbestrijding uit te kunnen voeren. Dit geeft tijdverlies bij een brand, waarbij overslaan naar de bomen een reële kans is. Indien dit bij een brand gebeurt en de brand dreigt te escaleren, is een goede vluchtweg van (levens) belang. Omdat veel van de paden ook nog "dood" lopen is dit een lastige zaak voor de brandweer. Op sommige wegen moet het object achterwaarts benaderd worden. Samen met de vluchtende bewoners, onder meer met auto's, ontstaat dan ook vrij snel een opstopping in de paden.

Bereikbaarheid hulpdiensten

Om de brandveiligheid op het terrein te verbeteren heeft de gemeente in samenspraak met de brandweer in het verleden een aantal verbeterpunten opgesteld die op korte termijn zouden worden uitgevoerd. Deze punten zijn:

1. Het verbreden van de paden tot een vrije ruimte van 3,5 meter en 4,0 meter hoog;
2. Het verbinden van de doodlopende paden met een ander doodlopend pad, waarbij er geen doodlopende wegen meer ontstaan;
3. Aanschaf van speciaal voor dit terrein te gebruiken voertuigen;
4. Het verbeteren van de bewegwijzering en nummeraanduiding van de woningen;
5. Het verspreiden van vluchtroutekaarten onder de eigenaren, gespecificeerd voor elke woning.

De punten 1 (verbreden paden), 4 (huisnummering) en 5 (vluchtroutekaarten) zijn inmiddels uitgevoerd. De punten 2

(verbindingen) en 3 (speciaal voertuig) zijn nog niet uitgevoerd en worden hieronder toegelicht.

Verbindingen tussen de doodlopende paden

Na een grote inspanning door de gemeente middels spreekuren voor eigenaren en bijeenkomstsessies per verbindingspunt is het niet gelukt om deze noodzakelijke aanpassing te realiseren. Van de 19 verbindingspaden of keerlus clusters (zie hiervoor document  ) kunnen er uiteindelijk maar 4 worden gerealiseerd. Met klem wil Brandweer Twente nogmaals richting de gemeente aangeven dat het realiseren van deze verbindingswegen cruciaal is voor een (brand)veilige leefomgeving in gebied de Borkeld. Indien niet alle verbindingswegen en keerpunten worden gerealiseerd zal het terrein niet voldoen aan de gewenste brandveiligheidseisen en kan de brandweer bij een bosbrand het terrein niet veilig betreden. Het advies aan de gemeente luidt dan ook om dit nogmaals duidelijk te communiceren richting de eigenaren van het gebied.

Speciaal voertuig

Vanuit de brandweer heeft het aanschaffen van een speciaal voertuig meer nadelen (geoefendheid door personeel, inzetbaarheid in groter algemeen, ander materieel, onderhoud afwijkend voertuig) dan voordelen. Door de verbreding van de wegen naar 3,5 meter zijn onze standaard blusvoertuigen en de tankwagen voldoende om het terrein te kunnen betreden. Het knelpunt zit niet in het voertuig maar in het elkaar moeten passeren tijdens het vluchten. Wel heeft de brandweer een tankwagen aangeschaft en voor de toekomst geborgd om zo het bluswaterprobleem van onder andere het gebied de Borkeld op te lossen.

Ontruimingssignaal

Om de kans op slachtoffers verder te reduceren kan het gebied worden voorzien van een ontruimingssignalering. Hierbij moeten de toegangsmogelijkheden voor de hulpverleningsdiensten zo goed mogelijk in stand worden gehouden. Het gebruik van een WAS (waarschuwings en alarmeringssysteem) is hiervoor niet het gekte middel. Deze Was paal zendt een toon uit (elke 1^e maandag vd maand) waarin de boodschap zit "ga naar binnen, sluit ramen en deuren, luister naar radio Oost". Dit is een andere boodschap dan vluchten. Een toekomstige optie is het gebruik van NL-alert waarmee de hulpverleningsdiensten middels een vrije boodschap mensen in acute situatie kunnen alarmeren. Of dit doelmatig is voor dit gebied is sterk afhankelijk van de toekomstmogelijkheden van het systeem en de infrastructuur van de GSM masten in de omgeving. Het gebruik van NL-alert is geborgd binnen de procedures van Brandweer Twente. Het oefenen middels een ontruimingsoefening is hierbij ook afhankelijk van de toekomstontwikkelingen van NL-alert.

Naast de bovenstaande knelpunten inclusief de al dan niet gerealiseerde oplossingen zijn er nog een aantal extra toepassingen die inmiddels zijn uitgewerkt door Brandweer Twente. Hieronder een korte toelichting:

Draaiboek Calamiteiten(planvorming)

Om als hulpdiensten ook in deze situatie zo goed mogelijk voorbereid ter plaatse te komen is voor het terrein De Borkeld een aanvalsplan

beschikbaar. Tevens is door het aanbrengen van de huisnummers bij de toegang van de paden en bij de openbare weg de locatiebepaling van het incident verbeterd. De kans op het inrijden van een verkeerd “doodlopend” pad is hierdoor verkleind. Daarnaast heeft de brandweer extra geoefend op de inzetprocedure van het gebied de Borkeld met als gevolg een verhoogde kennis van het gebied bij het brandweerpersoneel.

Bluswatervoorziening

Zoals hierboven al aangegeven is het probleem rondom de bluswatervoorziening in het gebied De Borkeld door de aanschaf van een tankwagen opgelost. Deze tankwagen wordt in dit gebied middels procedures in de eerste alarmering meegenomen. Op deze wijze is er vanaf het eerste moment dat de brandweer aanwezig is voldoende bluswater voor de eerste inzet aanwezig.

Naast deze reeds gezette stappen vanuit de onderzoeksbureaus Florian uit 2006 en Falck/AVD uit 2010 is aan de brandweer gevraagd of er wettelijke mogelijkheden zijn tot onteigening. Deze vraag is onderzocht en in zowel de Wet Veiligheidsregio's als de brandbeveiligingsverordening zijn geen mogelijkheden geboden om tot een wettelijke verordening te komen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen