

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@noaberkracht.nl>
Verzonden: maandag 4 augustus 2025 11:36
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@brandweertwente.nl>
Onderwerp: FW: CCV-inspectiecertificaat Albergen
Bijlage(n): certificaten BMI.pdf, logboek reparaties.pdf, logboek storingsmeldingen.pdf, rapport van oplevering bmi albergen.pdf

Zie bijgaand, volgens mij zijn dit niet de juiste certificaten...

Van: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Verzonden: maandag 4 augustus 2025 12:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: CCV-inspectiecertificaat Albergen

Dag [REDACTED],

Was je weer op bezoek, volgende keer komen als ik er ook ben, dan had ik het je direct kunnen overhandigen.

Ze zitten in het Logboek van [REDACTED] achter bij [REDACTED]

Ik heb ze even in gescand zodat je ze digitaal hebt.

Het certificaat is 3 jaar geldig bij een installatie zonder verplichte doormelding, dus die loopt nog tot 2027

.Met vriendelijke groet,



Tel: 06 - [REDACTED]



Lokatie's in beheer:

- Azc Almelo
- Azc Hengelo (Haverzatenlaan)
- Azc Albergen
- Satelliet lokatie Loozen (De Roskamp)
- Amv lokatie Wierden
- Azc Enschede (Parkweg)
- Hotelopvang Dinkeloord (Beuningen Ov)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@noaberkracht.nl>
Verzonden: maandag 4 augustus 2025 11:48
Aan: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Onderwerp: CCV-inspectiecertificaat Albergen

Beste [REDACTED]

Vanmorgen heeft er een reguliere gebruikscontrole van de Brandweer Twente plaatsgevonden. Hierin zijn een paar enkele overtredingen geconstateerd door de Brandweer.

Het zijn niet zulke spannende overtredingen, en makkelijk op te lossen. Ik krijg hiervan nog een brief en rapport van de Brandweer, wanneer ik deze binnen heb stuur ik jou deze door.

Echter de grootste overtreding zijn de CCV-inspectiecertificaten van de BMI/OAI. Zijn deze aanwezig? Zo ja, kun jij mij deze mailen?

Deze horen ook aanwezig te zijn op locatie.

Met vriendelijke groet,

J

J

Maandag t/m donderdag aanwezig, vrijdag alleen op afspraak

Organisatieonderdeel Publieke Dienstverlening - PLDV
Team Toezicht Bouwen en RO | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 854 100 | F. 0541 854 320
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 628 000 | F. 0546 628 111
gemeente@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Nicolaasplein 5 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.



Certificaat

Instituut voor veiligheid & milieu verklaart dat:

[REDACTED] geboren op [REDACTED]

Beheerder Brandmeldinstallaties

met goed gevolg heeft afgelegd

Coevorden, 02-06-2023

[REDACTED]

ir [REDACTED]

Manager Training

Geldig tot: N.v.t. / Cert.nr.

**wij maken
werk veilig**

WETEN HOE? KIK OP: WERKVEILIG.NL



Certificaat

Instituut voor veiligheid & milieu verklaart dat:

[REDACTED] geboren op [REDACTED]

Beheerder brandmeldinstallatie

met goed gevolg heeft afgelegd

Coevorden, 7-6-2023



ir. [REDACTED]

Manager Training

Geldig tot: 07-06-2026 / Cert.nr. 2023025592

**wij maken
werk veilig**

WETEN HOE? Kijk op WERKVEILIG.NL

Logboek

7. Lijst van reparaties, modificaties en uitbreidingen.

Naam : [REDACTED]
Datum : 8-4-2022
Opmerkingen : Nieuw inspectie, Tech. ontlasting in Rukder alle AM.
.....
.....

Naam : [REDACTED]
Datum : 15-4-2022
Opmerkingen : Nieuw inspectie PM 1-3-120 Testcard, 2x NDT Fitness
ruimte, in NI-16v werkplaats
nieuwe prog !!!

Naam : [REDACTED]
Datum : 1-6-2022
Opmerkingen : 2e Nij. feestcard geplaatst
2e verd. oed (advsp. Ruimte) in zone 7 gereed
laatste prog !! 1-6-2022

Naam : [REDACTED]
Datum : 6-3-25
Opmerkingen : Bus 7 lootsluiting 1-1-19 hersteld.
.....
.....

Naam :
Datum :
Opmerkingen :
.....
.....

Naam :
Datum :
Opmerkingen :
.....
.....

Logboek

Gebeurtenissen.

Datum	Tijd	Code	Zone/Melder	Oorzaak/Ondernomen Acties	Naam
13-11	13.05		AM BG keuken	Magnetron.	
15-11	11 ⁴⁵	BG-16 Lift	0002 Hal/trappenhuis Element afwezig	Storing onbekend Leeg 1118.0 ser 1 M adres	
15-11	13 ⁰⁰	S	F118 ASD	Hoop waarch, schoongemaakt en op nieuw gecontroleerd	
09-01	09 ⁴⁸	Storing	0004 BG Midden BG-14 melders afw. HM waarde 0	Mogelijke oorzaak Schoonmaak door CSU in Keuken	
01-03	21.30		HM-2 ^e verd. Zone 2	Ingedrukte handmelder	
06-09	18.10		AM 2 ^e verd	Rookontwikkeling Kamer 2.26 door waterkoker.	
23-03	25 20 ¹⁰	C	HM Vor-41 Gang 1 zone 1 ^e /vide zone 0006 bus 4 Rokes 56	HM ingedrukt zonder dat hier aankomst voor waq.	
05-04	10 ⁰⁶		Melder Vor-33 gang 2 ^e verd.	Voorkomst na ± 4 sec vanzelf weer uit Oorzaak: Te lang met waterkoker met heet water onder de melder gestaan	
3-6	23.08		RM 02-27	Loos alarm	
17-6	11.40	E	AM 1 ^e K1.35	Loos alarm, hoor stof	

J

5



Rapport van Oplevering

Brandmeldinstallatie

COA Centraal Orgaan Opvang Asielzo

Gravendijk 6

Albergen



Brandbeveiliging



Inbraakbeveiliging



Cameradeveiliging



Toegangscontrole



Telecom & Zorg



Service & Onderhoud



Onderhoudsbedrijf BMI

Erkenningsnummer

11008

Certificaatnummer

Naam inbedrijfsteller

Datum opmaak

13/09/2024

Documentnummer

208942_BMI_RvOpl

Rapport van Oplevering BMI

Leveringstype

Soort Levering	Omschrijving	
Levering	Van levering is sprake als het branddetectiebedrijf opdracht heeft om een volledige brandmeldinstallatie te leveren die voldoet aan het programma van eisen. Levering moet plaatsvinden conform de eisen uit hoofdstuk 2. Afgifte van het certificaat brandmeldinstallatie is verplicht.	
Deellevering	Van deellevering is sprake als een bestaande brandmeldinstallatie zodanig wordt veranderd of uitgebreid dat het geldende programma van eisen moet worden aangepast, of de installatie gedeeltelijk wordt vervangen waarbij delen van de bestaande installatie worden hergebruikt. Deellevering van een brandmeldinstallatie moet plaatsvinden conform de voorschriften.	X
Kleine aanpassing	Van een kleine aanpassing is sprake wanneer een bestaande installatie op een bepaalde plaats of een beperkt aantal plaatsen wordt veranderd en de verandering niet noodzaakt tot aanpassing van het geldende pve. Bijvoorbeeld: <i>bijplaatsen van een nevenindicator of een extra automatische melder in een bestaande detectiezone</i>	

Beschrijving van de werkzaamheden (altijd invullen bij Deellevering)

Verbouw installatie.

Plaatsen extra melders, nevenindicatoren en slowwhoops.

Overname bekabeling oude installatie.

Opmerkingen

Uitgangspunt tov huidige PvE wat is aangegeven door de COA:

Graag aan laten passen:

- 6.2.2, er is geen doormelding
- 8.2, op intern zetten 24/7 ploegleider bij het receptie.
- 10.6.2 locatie: receptie ipv centrale hal.
- 9.3 intern, locatie receptie.
- 14.2, locatie: receptie

Rapport van Oplevering BMI

Gegevens

Algemeen			
Documentnummer	208942_BMI_RvOpl	Datum opmaak	13/09/2024
Naam inbedrijfsteller			
	Naam	Plaats	Adres
Branddetectiebedrijf			
Installatiebedrijf	N.V.T.		
Eigenaar/gebruiker	COA Centraal Orgaan Opvang Asielzo	Den Haag	Rijnstraat 8 2515 XP
Eisende partij(en)	Bevoegd gezag & Eigenaar-Gebruiker		

Certificaat			
Certificaatnummer CCV		Inspectiefrequentie	N.V.T.
Inspectiecertificaat vereist	Nee		

Bouwwerk			
Straat en huisnummer	Gravendijk 6	Plaats	Albergen
Postcode	7665 SK	Gebruiksfunctie	Andere woonfunctie
Beheerder brandmeldinstallatie	Niet bekend	Telefoonnr. beheerder	0000000000

Programma van Eisen (PvE) BMI			
Documentnummer	BV22679-PE-001	Datum document	20/12/2022
Naam PvE opsteller			

Programma van Eisen (PvE) OAI			
Documentnummer	BV22679-PE-001	Datum document	20/12/2022
Naam PvE opsteller			

Ontwerp/ Projectie			
Naam projecteringsdeskundige		Datum tekening	28/02/2023
Tekeningnummer	810713-00 t/m -02 & -K		
Naam bedrijf			

Doormelding			
-------------	--	--	--

	Ontvangststation	Telefoon	Meldcode
Doormelding brand	N.V.T.		
Doormelding storing	Intern 24u post	N.V.T.	NVT

Bijlage	Onderwerp	Documentnummer	Datum
A	Toegepaste apparatuur	208942_BMI_RvOpl	13/09/2024
B	Calculatie maximaal aantal onechte en ongewenste meldingen	208942_BMI_RvOpl	13/09/2024
C	Meetresultaten	208942_BMI_RvOpl	13/09/2024
D	Bevindingen ten aanzien van sturingen	208942_BMI_RvOpl	13/09/2024
E	Bevindingen ten aanzien van gestuurde voorzieningen (Informatief)	208942_BMI_RvOpl	13/09/2024
F	Plattegrond/bouwkundige tekening	810713-00 t/m -02 & -K	28/02/2023
G	Stuurfunctiematrix & blokschema	810713-10	28/02/2023
H	Programma van Eisen	BV22679-PE-001	20/12/2022
I	Rapport proefbrand (indien van toepassing)		
J	Ontruimingsalarminstallatie - Type B		

Additionele bijlagen (documentnaam, -nummer en -datum vermelden)

Rapport van Oplevering BMI

Prestatie-eisen					
Onderwerp	Eis	Voldoet			Opmerking <i>Bij 'Nee' altijd invullen</i>
		Ja	Nee	N.V.T.	
1.1 Brandgrootte conform PvE		X			
1.2 Ongewenste en onechte melding conform PvE		X			
Doormeldvertraging	Nee				
Interne risicoklasse	A				
Externe risicoklasse	A				
1.3 Systeembeschikbaarheid		X			
Eisen te stellen aan apparatuur					
2.1 Brandmeldcentrale		X			
2.2 Brandmelcentrales in netwerken				X	
2.3 Brandmelders en elementen		X			
2.4 Primaire en noodstroom energievoorziening		X			
2.5 Brandweerpaneel				X	
2.6 Nevenpaneel				X	
2.7 Nevenindicatoren		X			
Transmissiewegen					
3.1 Transmissiewegbewaking voor stuurfuncties		X			
3.2 Integriteit transmissiewegen functiebehoudend		X			
3.3 Transmissiewegen (Bekabeling)		X			
3.4 Transmissiewegen (aansluit- en klemverbindingen)		X			
Controles					
4.1 Proefbrand conclusie positief				X	
4.2 Inbedrijfstelling resultaten positief		X			
4.3 Stuursignalen t/m uitgaande contacten brandmeldcentrale			X		Zie aanvullende opmerkingen

Rapport van Oplevering BMI

Bevindingen

Projectie-eisen					
Onderwerp	Eis	Voldoet			Opmerking <i>Bij 'Nee' altijd invullen</i>
		Ja	Nee	N.V.T.	
5.1 Omvang van de bewaking conform PvE		X			
5.2 Indeling van de detectiezone conform PvE		X			
5.3 Sturingen conform PvE		X			
5.4 Indeling van de meldergroep		X			
5.5 Indeling van de melderlus		X			
5.6 Brandmeldcentrale		X			
5.7 Brandweerpaneel conform PvE				X	
5.8 Nevenpaneel conform PvE				X	
5.9 Energievoorziening		X			
5.10 (Neven)indicatoren		X			
5.11 (Hand- & automatische-)brandmelders; Projectering/montage t.o.v. plafond, wanden, obstructies, inventaris		X			
5.12 (Hand- & automatische-)brandmelders; Maximale bewakingsoppervlakte		X			
5.13 (Hand- & automatische-)brandmelders; Voorkomen ongewenste en onechte meldingen door storingsbronnen		X			
Documentatie					
6.1 Blokschema		X			
6.2 Tekening brandweerpaneel				X	
6.3 Bouwkundige tekeningen		X			
6.4 Logboek		X			

Rapport van Oplevering BMI

Aanvullende opmerkingen

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
4.3 De liftsturing is aanwezig vanuit de BMC maar er is geen verandering waargenomen in de werking van de lift.	Eigenaar	24/09/2024
De onderhouder van de lift moet aangestuurd worden om de lift aan te sluiten op de stuurkabel.		

Verklaring

Ondergetekende verklaart namens het branddetectiebedrijf dat alle functionaliteitstesten zijn uitgevoerd en dat de resultaten van de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2535 en de uitgangspunten vastgelegd in het pve.

Naam inbedrijfsteller

Datum

13/09/2024

Handtekening

Aanvullende werkzaamheden uitgevoerd

Naam

Datum herziende rapportage

Handtekening

Oordeel

Ondergetekende verklaart namens het branddetectiebedrijf dat de brandmeldinstallatie aan de eisen voldoet.

Naam projecteringsdeskundige

Datum

13/09/2024

Handtekening

Indien alle onderdelen uit blok 2 'bevindingen' van het rapport met 'Ja' zijn beoordeeld verstrekt een certificaat brandmeldinstallatie.

Indien onderdelen uit blok 2 'bevindingen' van het rapport zijn beoordeeld met 'Nee', dan moeten deze binnen een periode van één maand na vaststelling zijn hersteld. Na herstel verstrekt een certificaat brandmeldinstallatie.

Bijlage A: Toegepaste apparatuur

Brandmeldcentrale, panelen, e.d.				
Omschrijving	Locatie	Fabricaat, type	Product-certificaat	Aantal
Brandmeldcentrale	Receptie	Advel, Penta 6475		1
Brandweerpaneel				
Bedien-/Nevenpaneel				
ESPA-kaart				
Doormeldapparaatuur				
Automatische brandmelders				
Omschrijving	Fabricaat, type		Product-certificaat	Aantal
Optische melder	Apollo, XP95 55000-620 - BIM 519		VdS G 294028	122
Multi-sensormelder	Apollo, Disc. 58000-700 - BIM 523			4
Thermo-maximaal melder	Apollo, XP95 55000-420 - BIM 525			1
Thermo-differentiaal melder	Apollo, Disc. 58000-400 - BIM 528			5
Handbrandmelders				
Handbrandmelder	Apollo, XP95 55100-905 - BIM 595		LPCB 010n/02	15
Speciale melders				
Explosieveilige melders				
Elementen op de meldlus				
Input/output unit	Apollo, XP95 55000-849		VdS G 201032 / BIM 604/5	1

Rapport van Oplevering BMI

Bijlage A: Toegepaste apparatuur (vervolg)

Primaire energievoorziening								
Nr.	Apparaat	Locatie	Maximale Capaciteit (Ah)	Spanning (V DC)	Fabrikaat, type	Product-certificaat	Netspanning	
							Verdeel-kast	Groep
1	BMC 1	Receptie	45.0	24.0	Advel, Penta 6475	VdS G 210044	HKL	5
2	Voeding Signaalgevers	Receptie	45.0	24.0	Elmdene SA 24V			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
Secundaire energievoorziening								
Nr.	Apparaat	Locatie	Capaciteit (Ah)	Spanning (V DC)	Fabrikaat, type	Product-certificaat	Aantal	
1	BMC 1	Receptie	12.0	24	Aritech, BS130N	VdS G 101080		2
2	Voeding Signaalgevers	Receptie	7.2	24	Aritech, BS127N-A	VdS G 101120		2
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
Opmerkingen								

Rapport van Oplevering BMI

Bijlage B: Calculatie maximaal aantal onechte of ongewenste meldingen

Berekening									
Doormeldvertraging		Zonder doormeldvertraging		Normering			NEN2535:2018		
Gebruikersfunctie		Risicoklasse extern	Automatische brandmelder	Handbrand- melder	Vlammen- melder	Lineaire rookmelder	Aspiratie- rookmelder aanzuig- opening		Extern Maximaal Onechte & Ongewenste meldingen
Woonfunctie		C	132	15	0	0	0	4,41	2,21
Celfunctie		C	0	0	0	0	0		
Bijeenkomstfunctie		B	0	0	0	0	0		
Kinderopvang <4 jaar		C	0	0	0	0	0		
Gezondheidszorgfunctie		C	0	0	0	0	0		
Industriefunctie		B	0	0	0	0	0		
Kantoorfunctie		A	0	0	0	0	0		
Onderwijsfunctie		A	0	0	0	0	0		
Logiesfunctie		C	0	0	0	0	0		
Sportfunctie		B	0	0	0	0	0		
Winkelfunctie		B	0	0	0	0	0		
Overige gebruiksfuncties en bouwwerken			0	0	0	0	0		
			0	0	0	0	0		
Resultaat									
	Intern (Per jaar)					Extern (Per jaar)			
Max. aantal onechte & ongewenste meldingen P/J						2			

Bijlage C: Meetresultaten

[illegible]

Melders						
Meldertype	Meldernummer	Ruimte	Instelling	Tijd		
Multisensor (O/T) melder				08:00	t/m	17:00
Multisensor (O/T) melder				t/m		
Multisensor (O/T) melder				t/m		
Multisensor (O/T) melder				t/m		
Multisensor (O/T) melder				t/m		

Bijlage D: Bevindingen ten aanzien van sturingen

Onderwerp	Eis	Voldoet			Opmerking <i>Bij 'Nee' altijd invullen</i>
		Ja	Nee	N.V.T.	
Doormelding brandmeldingen	NEN 2535 §8.4			X	
Doormelding storingsmeldingen	NEN 2535 §8.5			X	
Ontruimingsalarminstallatie B (geïntegreerde installaties)	NEN 2535 §8.6	X			
Ontruimingsalarminstallatie A, B en stil alarm (niet-geïntegreerde installaties)	NEN 2535 §8.6	X			
Brandpomp / hydrofoorinstallatie	NEN 2535 §8.6			X	
Voorzieningen voor deuren	NEN 2535 §8.6	X			
Luchtbehandelings- en ventilatie installatie	NEN 2535 §8.6			X	
Overdrukinstallatie	NEN 2535 §8.6			X	
Rook- en warmteafvoerinstallatie	NEN 2535 §8.6			X	
(Brandweer)liften	NEN 2535 §8.6	X			
Brandweeringang	NEN 2535 §8.6			X	
	NEN 2535 §8.6				
	NEN 2535 §8.6				
Aanvullende opmerkingen					
Toelichting					
Het certificaat brandmeldinstallatie is de verklaring dat de brandmeldinstallatie en te leveren stuurfuncties voldoen aan de eisen zoals aangegeven in het pve. Onder levering van de benodigde stuurfuncties wordt verstaan: de levering van de interfaces (contacten, bewaakte sturingen e.d.) E, J en G die een sturing leveren die correct wordt afgegeven, op basis waarvan de voorzieningen F, H en K kunnen functioneren. De daadwerkelijke activering van gestuurde brandbeveiligingsinstallatie(s) en het (onder alle omstandigheden) gewenste effect van de brandbeveiligingsinstallatie (de voorzieningen F, H en K) vallen buiten de levering van het branddetectiebedrijf. Desgewenst voert het branddetectiebedrijf deze controle optioneel uit (informatieve bijlage E).					

Bijlage E (informatief): Bevindingen over gestuurde voorzieningen

Onderwerp	Voldoet			Opmerking <i>Bij 'Nee' altijd invullen</i>
	Ja	Nee	N.V.T.	
Doormelding brandmeldingen			X	
Doormelding storingsmeldingen			X	
Ontruimingsalarminstallatie B (geïntegreerde installaties)	X			
Ontruimingsalarminstallatie A, B en stil alarm (niet-geïntegreerde installaties)	X			
Brandpomp / hydrofoorinstallatie			X	
Voorzieningen voor deuren	X			
Luchtbehandelings- en ventilatie installatie			X	
Overdrukinstallatie			X	
Rook- en warmteafvoerinstallatie			X	
(Brandweer)liften		X		Zie aanvullende opmerkingen
Brandweeringang			X	

Aanvullende opmerkingen

De liftsturing is aanwezig vanuit de BMC maar er is geen verandering waargenomen in de werking van de lift.

Meldingsplicht

Als bij de controle van de gestuurde voorzieningen blijkt dat een of meer brandbeveiligingsvoorzieningen niet geactiveerd worden of niet het gewenste effect laten zien, dan meldt het branddetectiebedrijf dit mondeling aan de opdrachtgever en legt dit vast in de informatieve bijlage E van het Rapport van Oplevering (aangegeven welke installatie of onderdeel ervan niet geactiveerd wordt/niet het juiste effect laat zien).

Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen met de betreffende leverancier.

Toelichting

Toelichting op bevindingen over gestuurde voorziening zie toelichting bijlage D

Bepalingsmethodiek: eerst fysieke actie van de te sturen componenten.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen